



COMUNE DI PIANEZZA

Piazza Leumann n. 1 – 10044 Pianezza (TO)

Tel. 011.967.0234 – Fax 011.9670235

SETTORE TERRITORIO - UFFICIO URBANISTICA

PROVVEDIMENTO DI ACCOGLIMENTO

AI SENSI DELL'ART. 43 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO IN ZONA PRODUTTIVA DENOMINATA DAL VIGENTE P.R.G.C.
"DC DP.36" (lotto A)

Il Responsabile del Settore Territorio

Vista l'istanza delle proprietà:

GILI Giovanni, SARA Roberto in qualità di Legale Rappresentante della Soc. EDILSARA s.r.l., ARCURI Guido, CAMANDONA Fiorenza in qualità di Legale Rappresentante della Soc. FASA s.a.s., ROVEI Luigi Celeste, ROVEI Pierfelice, TABASSO Giuseppina

riguardante il Piano Esecutivo Convenzionato di iniziativa privata (P.E.C.) nella Zona Territoriale Omogenea a destinazione PRODUTTIVA denominata dal Vigente al P.R.G.C. "DC DP.36" (lotto A) pervenuto in data 22.12.2017 – prot. 25437 ed integrato nelle date 12.03.2018 – prot. 5899, composto dai seguenti elaborati:

- TAV. N. 1 - Cartografia di P.r.g.c. e catastale
- TAV. N. 2 - Planimetria proprietà catastali
- TAV. N. 3 - Rilievi planoaltimetrici
- TAV. N. 4 - Planimetria delle aree di progetto
- TAV. N. 5 - Progetto planivolumetrico
- TAV. N. 6 - Sezioni altimetriche
- TAV. N. 7 - Tipologie edilizie indicative
- TAV. N. 8 - Schema opere di urbanizzazione
- TAV. N. 9 - Relazione generale
- TAV. N. 10 - Relazione urbanizzazioni
- TAV. N. 11 - Computo metrico estimativo opere urbanizzazione
- TAV. N. 12 - Norme di attuazione
- TAV. N. 13 - Bozza di convenzione
- Relazione geologica-geotecnica

Visto il P.R.G.C. vigente approvato, con osservazioni *ex officio*, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 27-3044 del 14 marzo 2016 pubblicata sul BUR n. 2 del 24 marzo 2016.

Visti gli artt. 43 e 45 della L.R. n.56 del 5/12/77 e s.m.i.

Visti gli artt. 24 e 97 co.6 delle N.T.A. del P.R.G.C.

Vista la completezza dei dati contenuti negli elaborati previsti dall'art. 39 della L.R. 56/77 e nell'unito schema di convenzione.

ACCOGLIE

Il Piano Esecutivo Convenzionato di iniziativa privata in Zona produttiva denominata del vigente P.R.G.C. "DC DP.36" (lotto A) composto dagli elaborati sopra elencati, a nome dei sigg. GILI Giovanni, SARA Roberto in qualità di Legale Rappresentante della Soc. EDILSARA s.r.l., ARCURI Guido, CAMANDONA Fiorenza in qualità di Legale Rappresentante della Soc. FASA s.a.s., ROVEI Luigi Celeste, ROVEI Pierfelice, TABASSO Giuseppina

Il piano esecutivo, comprensivo di tutti gli elaborati, è pubblicato sul sito web del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal giorno 23.03.2018 fino al giorno 06.04.2018 ed è esposto in pubblica visione presso la Segreteria tecnica. Entro i 15 giorni successivi alla scadenza della pubblicazione del piano possono essere presentate osservazioni e proposte scritte.

Pianezza, 22.03.2018



Il Responsabile del Settore
Arch. Antonella MANGINO